

Протокол рассмотрения и оценки заявок на участие в отборе застройщиков

г.п. Вознесенье

03.04.2024г.

1. Повестка дня

Рассмотрение и оценка заявок на участие в отборе застройщиков в соответствии с Порядком проведения отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного жилого дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», утвержденным Постановлением Администрации муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» от 29.01.2024 № 29.

2. Существенные условия

Реализация масштабного инвестиционного проекта предполагает строительство многоквартирного жилого дома, жилые помещения в котором передаются в собственность Администрации и в дальнейшем в собственность или социальный наем гражданам, переселяемым из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах» (далее – Муниципальное образование), при условии, что общая площадь квартир в таком многоквартирном доме, предназначенная для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, составляет не менее 60 процентов.

3. Наименование организатора отбора

Администрация муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области».

4. Информация о комиссии

Состав комиссии по отбору застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного жилого дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» рамках

региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах».

На заседании комиссии по рассмотрению и оценке заявок на участие присутствовали:

Заместитель председателя

Мужикова Мария Михайловна - Заместитель Главы Администрации муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Члены комиссии:

Мездрин Татьяна Николаевна - Начальник финансово-экономического отдела Администрации муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Секретарь комиссии:

Осташова Галина Алексеевна - Главный специалист отдела по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям и общим вопросам Администрации муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области»

Количество присутствующих: 3 человека. Кворум имеется.

5. Повестка заседания

Оценка предоставленных на рассмотрения заявок участников отбора застройщиков для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного жилого дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах», в соответствии с критериями и требованиями к отбору застройщиков, к установленным Порядком отбора застройщиков.

По окончании срока подачи заявок, в период с 27 марта 2024 года по 03 апреля 2024 года на участие в отборе застройщиков, поступила единственная заявка заявителя:

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»), ИНН 4705080620.

В соответствии с Протоколом вскрытия конвертов с заявками на участие в отборе застройщиков от 03 апреля 2024 года принята к отбору и допущена к участию в отборе застройщиков единственная заявка:

- Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»), ИНН 4705080620.

Комиссия рассмотрела заявку, предоставленную Обществом с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» на предмет ее соответствия критериям, установленным Порядком.

6. Решение комиссии

1. Признать соответствующей требованиям и критериям, установленным Порядком отбора застройщиков, заявку Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»).

2. Признать победителем в отборе застройщиков - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»), ИНН 4705080620.

3. Отобрать в качестве застройщика для реализации масштабного инвестиционного проекта по строительству многоквартирного жилого дома по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования «Вознесенское городское поселение Подпорожского муниципального района Ленинградской области» в рамках региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области в 2019-2025 годах» - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик Ленинградской области 1» (ООО «Спецзастройщик ЛО 1»), ИНН 4705080620.

Голосовали:

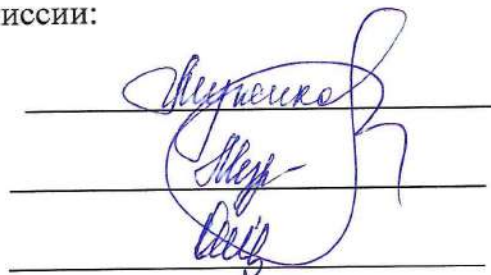
«За» - 3, «Против» - 0, «Воздержались» - 0.

Подписи членов комиссии:

Мужикова М. М.

Мездрин Г. Н.

Осташова Г. А.



The image shows three horizontal lines representing signature lines. The first line has a large, stylized blue signature. The second line has a smaller blue signature. The third line has a blue signature that appears to be 'GA'.